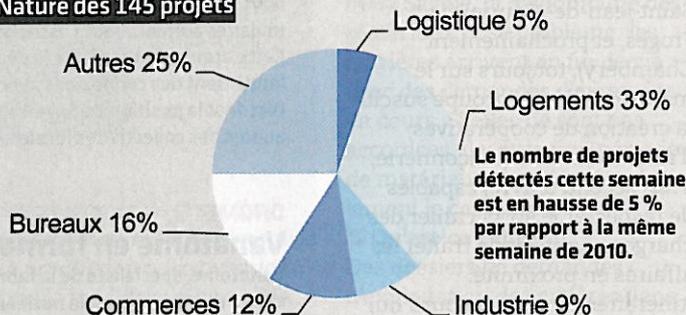


## 11 projets sélectionnés par la rédaction du Moniteur

Sur une base de 145 projets détectés avec « Vecteur Plus » en Rhône-Alpes et Auvergne.

### Nature des 145 projets



### LOGEMENTS À SAINT-ETIENNE (42)

**Maître d'ouvrage:** PGT.

**Maître d'œuvre:** Jacques Varennes Architecte DPLG.

#### BOISSEY (01)

##### Ecole, mairie

Construction d'un nouveau bâtiment scolaire et périscolaire de 445 m<sup>2</sup> et rénovation d'un local municipal pour reloger la mairie sur 95 m<sup>2</sup>.

**Maître d'ouvrage:** Ville de Boisse, 01190 Boisse, tél.: 03.85.36.40.68.

**Maître d'œuvre:**

Chambaud Architectes, 5 bis, boulevard Rocca, 71000 Mâcon, tél.: 03.85.22.90.22.

#### YTRAC (15)

##### Ecole

Construction d'une cantine scolaire et transformation des cuisines et des réserves ainsi que de la salle de restauration de l'école existante, en deux salles de classe et salles professeurs. Le coût de l'opération est de 650 000 € HT.

**Maître d'ouvrage:** Ville d'Ytrac, 4, avenue de la République, 15130 Ytrac, tél.: 04.71.47.70.79.

**Maître d'œuvre:** Estival Architecture, 7, avenue Aristide-Briand, 15000 Aurillac, tél.: 04.71.48.35.71.

#### VALENCE (26)

##### Logements

Construction de 10 logements sur 867 m<sup>2</sup>, 6, rue Fulton.

Consultations courant octobre 2011.

**Maître d'ouvrage:**

L'Immobilier de la Vallée du Rhône, 24, rue Balzac, 26000 Valence, tél.: 04.75.44.04.77.

#### ROVALTAIN (26)

##### Bureaux, laboratoires

Construction de la plate-forme de recherche et d'expertise en toxicologie environnementale et en écotoxicologie. L'enveloppe financière

travaux s'élève à 35 M€ HT calculée sur la base d'une surface utile de 12 710 m<sup>2</sup>, soit 20 300 m<sup>2</sup> Shon et de l'aménagement de 10 000 m<sup>2</sup> d'espace extérieurs. Les bâtiments regrouperont des halles expérimentales, des laboratoires et des espaces tertiaires. Le programme comprend une tranche ferme de 12 710 m<sup>2</sup> Shon et une tranche conditionnelle de 6 000 m<sup>2</sup> Shon.

**Maître d'ouvrage:**

Pôle Ecotox, 1, avenue de la Gare, bâtiment Rhovalparc, 26300 Alixan, tél.: 04.81.66.88.27.

**Maître d'œuvre:**

Brunet Saunier Architecture, 17, rue Dupetit-Thouars, 75003 Paris, tél.: 01.44.61.88.00.

#### BOURG-LÈS-VALENCE (26)

##### Logements

Construction de 17 logements sur 1 359 m<sup>2</sup>, 1, rue Barnave. Consultations au quatrième trimestre 2011.

**Maître d'ouvrage:**

Immo de France Valrim, 24, rue Balzac, 26000 Valence, tél.: 04.75.44.85.90.

**Maître d'œuvre:**

Cabinet Traversier, chemin de Presles, 07800 Charmes-sur-Rhône, tél.: 04.75.40.19.01.

#### BOURGOIN-JALLIEU (38)

##### Ecole

Construction de trois classes en extension de l'école maternelle Louise-Michel.

**Maître d'ouvrage:**

Ville de Bourgoin-Jallieu, 1, rue de l'Hôtel-de-Ville, 38317 Bourgoin-Jallieu, tél.: 04.74.93.00.54.

**Maître d'œuvre:** Rodolphe Perrier, 8, rue de la Porcherie, 38460 Crémieu, tél.: 04.74.90.70.49.

#### SAINT-ETIENNE (42)

##### Logements, bureaux (image)

Construction de 136 logements en deux bâtiments avec 129 places de parking enterrées, sur 10 188 m<sup>2</sup> de Shon totale, 12, rue Lamartine et 9, boulevard Albert-Premier.

« Le Paphos » proposera 75 logements de standing en accession, « Le Lamartine » comprendra 42 logements sociaux pour la SA d'HLM Cité Nouvelle (Saint-Etienne) et des bureaux. Un jardin de 1 600 m<sup>2</sup> offrira un espace vert central au traitement paysagé soigné. L'opération est labellisée BBC-Effinergie® et réalisée dans le respect du référentiel « QEB » (qualité environnementale du bâtiment) de la région Rhône-Alpes. Le lancement des travaux de démolition est programmé début 2012 pour une livraison de la première tranche fin 2013 et de la deuxième tranche dans le courant du troisième trimestre 2014. Setci, BET fluides, Claude Rabeisen, BET structure, et CM Economistes, économiste de la construction à Saint-Etienne, complètent l'équipe.

**Maître d'ouvrage:** PGT, 11, rue Marc-Antoine-Petit, 69002 Lyon, tél.: 04.78.38.76.54.

**Maître d'œuvre:**

Jacques Varennes Architecte DPLG, 8, place de l'Hôtel-de-Ville, 42000 Saint-Etienne, tél.: 04.77.41.29.08.

#### LYON (69)

##### Centre nautique

Rénovation des plages et du bassin sud et réhabilitation du bâtiment du centre nautique du Rhône.

**Maître d'ouvrage:** Ville de Lyon, 1, place Louis-Pradel, 69000 Lyon, tél.: 04.72.10.30.30.

**Maître d'œuvre:**

Atlas Architectes, 17, rue de la Presse, 42000 Saint-Etienne, tél.: 04.77.53.85.90.

#### LYON (69)

##### Bureaux, laboratoires

Construction de 7 800 m<sup>2</sup> de laboratoires et de bureaux sur huit niveaux dont deux en sous-sols.

**Maître d'ouvrage:**

centre anticancéreux Léon-Bérard, 28, rue Laennec, 69008 Lyon, tél.: 04.78.78.27.97.

**Maître d'œuvre:**

Mediss Contractant Général, 7, chemin des Tards-Venus, 69530 Brignais, tél.: 04.78.50.70.16.

#### PASSY (74)

##### Logements

Construction, rue de la Pérouse, de 22 logements collectifs sur 1 300 m<sup>2</sup>. Démarrage des travaux au troisième trimestre 2012.

**Maître d'ouvrage:** Avenel Promotion, 23, quai de Warens, 74700 Sallanches, tél.: 04.50.58.30.60.

**Maître d'œuvre:**

Perret Bertoletti Lacour Architectes, 123, allée Léonard-de-Vinci, 74700 Sallanches, tél.: 04.50.58.25.11.

#### NEUVECELLE (74)

##### Logements

Construction de 10 logements collectifs sur 817 m<sup>2</sup>, à Milly-Sud.

**Maître d'ouvrage:** Mudry Immobilier, 5, avenue du Général-de-Gaulle, 74200 Thonon-les-Bains, tél.: 04.50.71.18.62.

**Maître d'œuvre:** Philippe Cheysson, 2, impasse Bastion Les Annonciades, 74200 Thonon-les-Bains, tél.: 04.50.26.67.69.